

HOTĂRÂREA Nr. 220
din data de 04.12.2023

privind acordul Consiliului Local Pașcani pentru lucrările: „Realizare închideri perimetrale, compartimentări și supraetajare structură existentă” pentru imobilele situate pe terenurile indentificate cu numerele cadastrale 63120 și 64452, proprietatea S.C. Agrocomplex Lunca Pașcani S.A., din str. Ceferiștilor nr. 4A

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

Având în vedere referatul de aprobare înregistrat sub nr. 28927/21.11.2023, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, Marius – Nicolae Pintilie;

Având în vedere raportul comun de specialitate, întocmit de către Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și de către Compartimentul Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 28928/21.11.2023;

Având în vedere prevederile art. 612 din Legea nr.287/2009, Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, modificată și completată;

Având în vedere prevederile art. 27 din Ordinul nr. 839 din 12 octombrie 2009 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată și completată;

Având în vedere prevederile Certificatului de urbanism nr. 262 din 27.10.2023 emis de Primăria Municipiului Pașcani;

În conformitate cu dispozițiile art.129 alin. (1), alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 984/23.11.2023;

- Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 1027/24.11.2023;

- Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 1004/23.11.2023;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă eliberarea acordului Consiliului Local Pașcani pentru lucrările: „Realizare închideri perimetrale, compartimentări și supraetajare structură existentă” pentru imobilele situate pe terenurile indentificate cu numerele cadastrale 63120 și 64452, proprietatea S.C. Agrocomplex Lunca Pașcani S.A., din str. Ceferiștilor nr. 4A, construcții (spații comerciale, construcții în faza de cadre formate din stâlpi și grinzi) situate pe limita de proprietate cu teren/construcții - Piața Vale Pașcani (teren identificat cu nr. cadastral 2683), conform prevederilor art. 612 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil.

Art.2 Realizarea închiderilor perimetrale, compartimentărilor și supraetajarea structurilor existente pentru imobilele situate pe terenurile indentificate cu numerele cadastrale 63120 și 64452 este condiționată de finalizarea lucrărilor de reabilitare exterioară a fațadei posterioare și a acoperișului la construcția C2 - Hala Vale, conform proiectului privind „Reamenajare Piața strada Ceferistilor nr. 4, municipiul Pașcani, județul Iași”. Lucrările privind finalizarea fațadei și acoperișul imobilului C2 - Hala Vale, vor fi confirmate printr-o adresa semnată de constructor, proiectant și beneficiar Municipiul Pașcani reprezentat prin Compartimentul Tehnic și Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Pașcani, care va fi transmisă către S.C. Agrocomplex Lunca Pașcani S.A.

Art.3 Se împuternicește Primarul Municipiului Pașcani, d-nul Pintilie Marius - Nicolae, pentru a semna acordul prevăzut la art. 1, în formă autentică.

Art.4 Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului Județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios
- S.C. Agrocomplex Lunca Pașcani S.A.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 04.12.2023, cu un număr de 17 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotrivă 0, din totalul de 19 consilieri locali în funcție. (19 consilieri locali în funcție, 18 consilieri locali prezenți la momentul votului, 1 consilier local nu a participat la vot).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
PINTILIE CIPRIAN**



**Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General al Municipiului,
IRINA JITARU**